



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

ORIGINALE COPIA

Delibera n. 72

del 15/05/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO PER "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, RIFUNZIONALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI, COMPRESA LA FORNITURA DELLE ATTREZZATURE E ARREDI, DA ADIBIRE A CENTRI DI AGGREGAZIONE PER MINORI E CENTRI EDUCATIVI DIURNI RIVOLTI A POPOLAZIONE DI FASCIA DI ETÀ 4-18 ANNI NEL COMUNE DI MONTAGNAREALE".

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **quindici** del mese di **maggio** alle ore **11.30**, nella Residenza Municipale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

		Presenti	Assenti
Sidoti Anna	Sindaco	X	
Buzzanca Rosaria	Assessore		X
Furnari Ninuccia	"		X
Buzzanca Francesco	"	X	
Sidoti Salvatore	"	X	

Assenti: Assessori Buzzanca Rosaria e Furnari Ninuccia

Presiede il Sindaco Anna Sidoti.

Partecipa il Segretario Comunale, Dott. Giuseppe Ricca.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sulla proposta qui di seguito specificata

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

CONSIDERATO che la proposta è corredata dai pareri prescritti dall'art. 53 della L. n. 142/1990, come recepito dall'art. 1, comma 1, lett. i) della L.R. n. 48/1991;

RITENUTA tale proposta meritevole di accoglimento;

VISTO il vigente O.E.E.LL. nella Regione Sicilia;

Con votazione unanime, espressa in forma palese.

DELIBERA

1. Di approvare integralmente la proposta stessa, sia nella parte narrativa che in quella propositiva.
2. Di dichiarare, stante l'urgenza di procedere in merito, con separata ed unanime votazione in forma palese, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ex art. 12, comma 2, della L.R. n. 44/1991.



COMUNE DI MONTAGNAREALE

Città Metropolitana di Messina

Area Tecnica

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

PROPONENTE: IL SINDACO

OGGETTO:	Approvazione progetto esecutivo per "Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, compresa la fornitura delle attrezzature e arredi, da adibire a centri di aggregazione per minori e centri educativi diurni rivolti a popolazione di fascia di età 4-18 anni" nel Comune di Montagnareale.
-----------------	---

FORMULAZIONE

PREMESSO:

- **che** sulla GURS n. 8 del 16/02/2018 è stato pubblicato l'Avviso di selezione dei Beneficiari per la realizzazione di "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie " a valere sull'Asse 9 Azione 9.3.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR);
- **che** l'Avviso pubblico prevede che, al fine di concorrere all'assegnazione dei fondi del PO FERS Sicilia 2014-2020, gli enti locali dovranno procedere alla compilazione ed inoltro dell'istanza tramite Posta Elettronica Certificata inviata al Dipartimento della famiglia e delle politiche sociali - Servizio 1 "Gestioni fondi extraregionali" - della Regione Siciliana, utilizzando la modulistica allegata all'Avviso stesso;
- **che** per la partecipazione all'Avviso pubblico è necessario redigere ed approvare un progetto degli interventi, almeno di livello definitivo che, come previsto al paragrafo 4.2, comma 2 dell'Avviso, sarà inviato successivamente ed entro 15 giorni dalla scadenza dei termini, in formato pdf su supporto magnetico CD o DVD;

RILEVATO:

- **che** questo Ente intende partecipare all'avviso pubblico con il progetto esecutivo per "Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, compresa la fornitura delle attrezzature e arredi, da adibire a centri di aggregazione per minori e centri educativi diurni rivolti a popolazione di fascia di età 4-18 anni" nel Comune di Montagnareale;
- **che** pertanto si rende necessario procedere all'approvazione del progetto esecutivo di cui al punto precedente nonché dell'intera operazione prevista nell'Avviso di selezione dei Beneficiari per la realizzazione di "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie " a valere sull'Asse 9 Azione 9.3.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR);
- **che** i documenti da allegare alla domanda di ammissione alle agevolazioni ai fini del citato Avviso sono i seguenti:
 1. indice degli allegati;
 2. formulario debitamente compilato e sottoscritto come da modello **Allegato 2** dell'Avviso;
 3. copia del progetto esecutivo dell'intervento approvato da questo Ente - (per tale allegato si richiama quanto indicato al paragrafo 4.2, comma 2 dell'Avviso);
 4. cronoprogramma dell'Operazione per la quale è richiesta l'ammissione al contributo finanziario, con puntuale identificazione delle diverse fasi temporali di attuazione (per progettazione, OO.PP., acquisto beni e servizi) come da Sezione III dell'allegato allo Schema tipo di Convenzione (**Allegato 3** all'Avviso);
 5. provvedimento amministrativo di questo Ente di approvazione del progetto e relativi altri elementi che costituiscono requisiti di ammissibilità ai fini del presente Avviso;

6. progetto educativo e pedagogico. Tale progetto dovrà contenere apposito elaborato, a cura del tecnico-progettista e del responsabile del progetto educativo in merito alle scelte progettuali individuate in coerenza con il progetto pedagogico, con le attività previste e con le specifiche esigenze dei bambini e delle bambine 0-3 anni e dei/le minori 4-18;
7. prospetto analitico dei costi delle opere da realizzare e/o delle attrezzature da acquistare;
8. documenti attestanti:
 - ☛ titolo attestante la proprietà pubblica e la disponibilità dell'immobile oggetto dell'intervento
 - ☛ provvedimento di assegnazione dell'Agenzia Nazionale dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata in caso di Bene confiscato alle mafie
9. copia fronte/retro del proprio documento di riconoscimento in corso di validità.

VISTO:

- ☛ lo schema di Convenzione allegato al presente Avviso di cui si accettano le relative previsioni e disposizioni;
- ☛ la nomina del progettista e R.U.P., che svolgerà anche le funzioni di R.E.O. ai fini dell'alimentazione dei dati gestionali e di monitoraggio del sistema Caronte, del **Geom. Saverio Sidoti**;
- ☛ il progetto esecutivo per "Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, compresa la fornitura delle attrezzature e arredi, da adibire a centri di aggregazione per minori e centri educativi diurni rivolti a popolazione di fascia di età 4-18 anni" nel Comune di Montagnareale, per l'importo complessivo di €. 212.657,56 composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI TECNICO-ECONOMICI

1	TE.0	ELENCO ELABORATI
2	TE.1	RELAZIONE GENERALE
3	TE.2.1	SCHEMA DI CONTRATTO
4	TE.2.2	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO
5	TE.3	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6	TE.4	ELENCO DEI PREZZI UNITARI
7	TE.5	ANALISI DEI PREZZI UNITARI
8	TE.6	SPESE TECNICHE
9	TE.7	QUADRO ECONOMICO
10	TE.8	CRONOPROGRAMMA
11	TE.9	QUADRO DELL'INCIDENZA PERCENTUALE DELLA MANODOPERA
12	TE.10	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
13	TE.11	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
14	TE.11.1	FASCICOLO MANUTENZIONE
15	TE.12	CRITERI AMBIENTALI MINIMI

ELABORATI GRAFICI

16	EG.1	PLANIMETRIE
17	EG.2	PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI E IMPIANTI

- il professionista incaricato, Geom Saverio Sidoti, ha redatto in più copie gli elaborati necessari per il progetto esecutivo di che trattasi per per l'importo complessivo di €. 212.657,56 come di seguito ripartito nel seguente quadro economico:

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		136.329,50	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3%)		4.089,89	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		132.239,62	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			€ 136.329,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	29.992,49	
2	Oneri conferimento a discarica	€	2.000,00	
3	Incentivi (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	2.726,59	
4	Spese tecniche - D.L. - C.S.E. incluso CNPAIA e IVA	€	19.541,60	
5	IVA al 22% e CNPAIA al 4% su Spese tecniche	€	5.252,78	
6	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	9.314,60	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	1.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€	1.500,00	
9	Spese per rilievi, accertamenti, indagini, variazioni dati catastale	€	5.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 76.328,06
TOTALE GENERALE (A+B)				€ 212.657,56

- il progetto di cui trattasi, redatto nella sua forma esecutiva, con parere tecnico espresso in data 15/05/2018 ai sensi dell'Art. 5 L.R. 12/2011 come D.P.R.S. n. 13/2012, dal Responsabile del Procedimento, veniva ritenuto meritevole di approvazione il linea tecnica, quale progetto esecutivo, per l'importo complessivo di €. 212.657,56.

RITENUTO:

- opportuno procedere all'approvazione dell'operazione in oggetto e, contestualmente al predetto schema tipo di Convenzione (Allegato A) allegato all'Avviso in oggetto necessario per la successiva sottoscrizione dell'accordo con il Dipartimento Regionale Istruzione e Formazione Professionale, così come richiesto dall'Avviso;

VISTO:

- l'Ordinamento Amministrativo degli Enti Locali vigente in Sicilia;

PROPONE

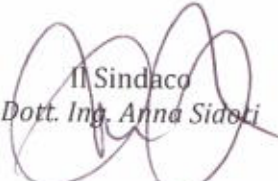
1. **di approvare** tutti gli elementi relativi al progetto che costituiscono requisiti di ammissibilità ai fini dell'avviso di cui in oggetto e di approvare amministrativamente il progetto esecutivo per "Interventi di adeguamento, rifunzionalizzazione e ristrutturazione di edifici pubblici, compresa la fornitura delle attrezzature e arredi, da adibire a centri di aggregazione per minori e centri educativi diurni rivolti a popolazione di fascia di età 4-18 anni" nel Comune di Montagnareale, per l'importo complessivo di €. 212.657,56 secondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI DA COMPUTO METRICO		136.329,50	
1	ONERI DELLA SICUREZZA INCLUSI NEI LAVORI (3%)		4.089,89	
2	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO		132.239,62	
	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (A)			€ 136.329,50
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1	IVA sui lavori al 22% di A	€	29.992,49	
2	Oneri conferimento a discarica	€	2.000,00	
3	Incentivi (Art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€	2.726,59	
4	Spese tecniche - D.L. - C.S.E. incluso CNPAIA e IVA	€	19.541,60	
5	IVA al 22% e CNPAIA al 4% su Spese tecniche	€	5.252,78	
6	Imprevisti con IVA < 10% dei lavori	€	9.314,60	
7	Spese per pubblicità gara e per contributo AVCP	€	1.000,00	
8	Spese per allacci nuovi impianti	€	1.500,00	
9	Spese per rilievi, accertamenti, indagini, variazioni dati catastale	€	5.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE (B)			€ 76.328,06
TOTALE GENERALE (A+B)				€ 212.657,56

2. **di autorizzare** il Sindaco alla partecipazione all'Avviso di selezione dei Beneficiari per la realizzazione di "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili di proprietà pubblica in collegamento con

attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie " a valere sull'Asse 9 Azione 9.3.1 del PO FESR Sicilia 2014/2020, cofinanziato dal Fondo europeo di sviluppo regionale (FESR) pubblicato sulla GURS n. 8 del 16/02/2018;

3. **di rendere la seguente proposta immediatamente esecutiva, stante la necessità di partecipare all'Avviso avente scadenza imminente.**


Il Sindaco
Dott. Ing. Anna Sidoti

COMUNE DI MONTAGNAREALE
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Approvazione dell'operazione relativa all' "Avviso per l'assegnazione di contributi a regia regionale per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici nonché al consequenziale aggiornamento della relativa mappatura, previste dall'OPCM n. 3274 del 20 marzo 2003" per l'esecuzione di indagini diagnostiche ed effettuazione delle verifiche tecniche finalizzate alla valutazione del Rischio sismico degli edifici scolastici comunali.

PARERI SULLA PROPOSTA SOPRA INDICATA, ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 53 DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991:

PER LA REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/NON DOVUTO

li, 15/05/2018

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Dott. Ing. Anna Sidoti

PER LA REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere FAVOREVOLE/NON FAVOREVOLE/ NON DOVUTO

li, 15/05/2018

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Dott. Ing. Anna Sidoti

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA, AI SENSI DELL'ART. 55, COMMA 5, DELLA L. n. 142/1990, COME RECEPITO DALL'ART. 1, COMMA 1, LETT. i) DELLA L.R. n. 48/1991

Il relativo impegno di spesa per complessivi € _____ viene imputato nel seguente modo:-

li,

Il Responsabile dell'Area Servizio Economico-Finanziario

Dott. Ing. Anna Sidoti

Approvato e sottoscritto:

IL SINDACO-PRESIDENTE
Anna Sidoti

L'ASSESSORE ANZIANO
Salvatore Sidoti

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giuseppe Ricca

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi, dal **17 MAG. 2018** al _____, come prescritto dall'art.11, comma 1, della L.R. n. 44/1991.

E' rimasta affissa all'albo pretorio on-line nel periodo sopra indicato senza opposizioni.



Il Responsabile dell'albo on-line

Montagnareale li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio;

Su relazione dell'addetto alle pubblicazioni e sopra riportata:

ATTESTA

- che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, dal **17 MAG. 2018** al _____;

Montagnareale, li _____

Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca

- è divenuta esecutiva il **15 MAG. 2018**

dopo il decimo giorno dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n. 44/199;

perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. n. 44/1991);

15 MAG. 2018

Montagnareale, li _____



Il Segretario Comunale
Dott. Giuseppe Ricca