

Comune di MONTAGNAREALE Prov. Di Messina

OGGETTO : VERBALE DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA

Della Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera c) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017 per i Lavori di :

“RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE”.

Importo lavori a b. a. soggetti a ribasso € 948.614,40;

L'anno Duemiladiciotto il giorno Dieci del mese di **Marzo** alle ore 11,00 in Montagnareale nell'Ufficio Tecnico - Area Tecnica di Via V. Emanuele di questo Comune, aperta al pubblico, il RUP per i lavori in oggetto - Ing. Francesco BALLATO, Presidente della Commissione di gara, alla continua presenza dei testimoni, Geom. Saverio SIDOTI e Sig. ra Rosetta MACCAGNANO, entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la gara ufficiosa della **Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera c) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017** per l'affidamento dei lavori in oggetto e

PREMETTE

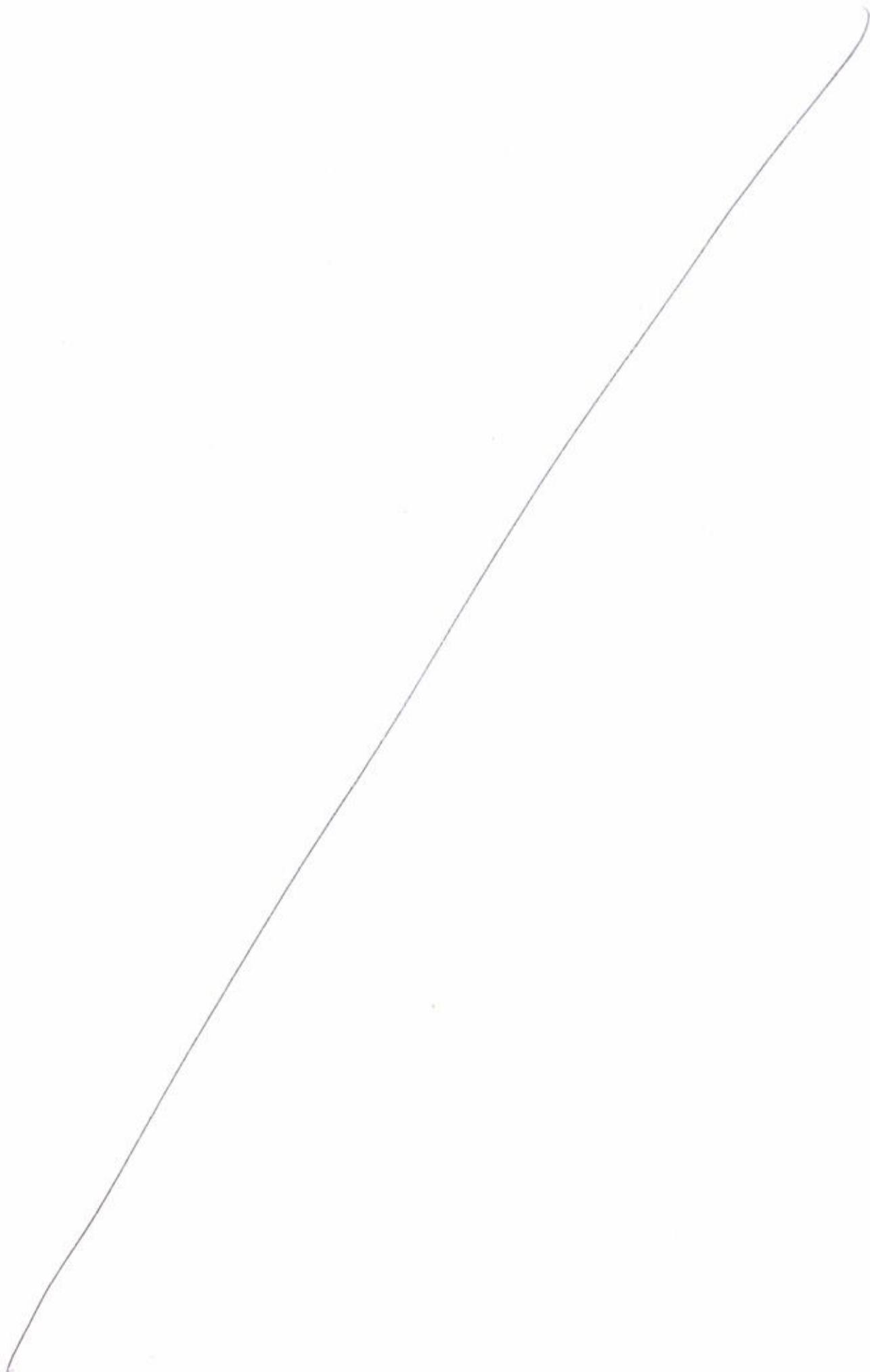
Che questo Ente con Deliberazione della Giunta Municipale n° 53 del 29/06/2017 ha approvato il **PROGETTO ESECUTIVO INERENTE I LAVORI DI “RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE”**;

Che di seguito, l'espletamento della **Procedura Negoziata (con almeno 15 inviti) Art. 36 comma 2, lettera c) D. Lgs 50/2016 come implementato ed integrato dal D. Lgs 56/2017** è stato bandito con **Determina Dirigenziale n° 40 del 15/02/2018**;

Che in esecuzione a detta determinazione, è stata effettuata da parte del sottoscritto, apposita gara mediante apposita lettera invito, secondo quanto indicato negli Atti di Gara, dando atto che la scelta del contraente, a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, avverrà tra almeno quindici ditte individuate dall'albo Fornitori ASMEL, entro il termine perentorio del **giorno 09/03/2018 alle ore 10,00**, alla negoziazione senza previa pubblicazione di un bando di gara giusta nota del 15/02/2018, che contestualmente all'apertura della gara si rende pubblico.-

IMPRESE INVITATE esclusivamente Via PEC :

- | | |
|---|--------------------------------------|
| 1) TRIGEO SRL - P. IVA 01800660837 | trigeosrl@pec.it |
| 2) COSMAK SRL - P. IVA 03099860839 | cosmaksrl@poscert.it |
| 3) LIBRIZZI COSTRUZIONI SRL - P. IVA 02611980836 | librizzicostruzioni@pec.it |
| 4) CUTICCHIA ANTONINO - P.IVA 00269790838 | antoninocuticchia@pec.it |
| 5) EMMECCI s.r.l. - P. IVA 05648090826 | gare.emmecci@pec.it |
| 6) SITEC SRL UNIPERSONALE - P.IVA 02715530834 | martinomiro71@pec.postecert.it |
| 7) ANTONINO COCI - P.IVA 01648970836 | antoninococi@libero.it |
| 8) BONINA S.R.L. - P. IVA 01810170835 | bonina.srl@pec.it |
| 9) PROJECT S.R.L. - P.IVA 02613730833 | impresaprojectsrl@pec.it |
| 10) GANGI IMPIANTI SRL - P.IVA 05738830826 | gare.gangi.impianti@pec.it |
| 11) EUROINFRASTRUTTURE - P. IVA 04022290870 | europastrutture@pec.it |
| 12) ECOL 2000 SRL - P. IVA 02511460830 | ecol2000srl@pec.it |
| 13) F.LLI DESTRO - P. IVA 02893400834 | f.lidestrosrl@pec.it |
| 14) PMM SRL - P. IVA 03217200835 | megassrl@startpec.it |
| 15) INTERCONTINENTALE SERV. IGIENE SRL P. IVA 01417040837 | intercontinentalesrl@pec.buffetti.it |



TUTTO CIO' PREMESSO

Vista la lettera di invito con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato comunicato che per partecipare alla **PROCEDURA NEGOZIATA**, le imprese avrebbero dovuto far pervenire, per raccomandata postale o direttamente, il plico sigillato con ceralacca, a questo Ente entro le ore 10,00 del giorno feriale stabilito per la gara, cioè entro le ore 10,00 del 09/03/2018, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta;

IL SOTTOSCRITTO

Alla continua presenza dei testimoni anzi citati, inizia le operazioni della gara ufficiosa per l'aggiudicazione dei lavori di cui in oggetto, dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di n° 7 imprese, di cui n° 6 nei termini e n° 1 fuori termine ;

Preliminarmente, pertanto, si da atto che vengono ammesse alla gara N° 6 imprese, i cui plichi pervenute nei termini, vengono numerati progressivamente dal n° 01 al n° 06 secondo ordine di protocollo. Indi, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione e procede all'esame dei documenti in essi contenuti, confrontandoli con quelli richiesti con la lettera invito e decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno delle imprese, così come appresso riportato a fianco di ciascuna :

- 1) **CUTICCHIA ANTONINO - P. IVA 00269790838** – C/da S. Giuliano 53 – 98074 - Naso – ME - Prot. 1558 del 07/03/2018 – AMMESSA ;
- 2) **GANGI IMPIANTI SRL - P. IVA 05738830826** – C/da Piano - 90024 – Gangi - PA – Prot. 1559 del 07/03/2018 - AMMESSA ;
- 3) **COCI ANTONINO - P. IVA 01648970836** – Via S. Maria Xilona - 98069 - Sinagra – ME – Prot. 1637 del 08/03/2018 – AMMESSA ;
- 4) **COSMAK SRL - P. IVA 03099860839** – Via Toscana, 13 – 98068 – S. Piero Patti – ME – Prot. 1638 del 08/03/2018 - AMMESSA;
- 5) **SITEC SRL UNIPERSONALE - P. IVA 02715530834** – Via Maria SS. del Tindari, 1 – 98070 – Caprileone – ME – Prot. 1651 del 09/03/2018 - AMMESSA;
- 6) **BONINA SRL - P. IVA 01810170835** – Via Kennedy, 35 – 98061 - Brolo - ME – Prot. 1652 del 09/03/2018 – AMMESSA;

Ultimate dette operazioni, dichiara che vengono ammesse alla gara n° 06 delle n° 06 ditte partecipanti .-

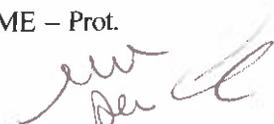
Viene esclusa dalla gara, la ditta **F. LLI DESTRO SRL - P. IVA 02893400834** – Via Margio Di Carlo, 42 - 98078 – Tortorici – ME, il cui plico è giunto fuori termine massimo, ovvero lo stesso è stato acquisito al protocollo dell'Ente n° 1680 del 09/03/2018 alla ore 12,00 . Il Plico stesso verrà conservato agli atti in forma integra.

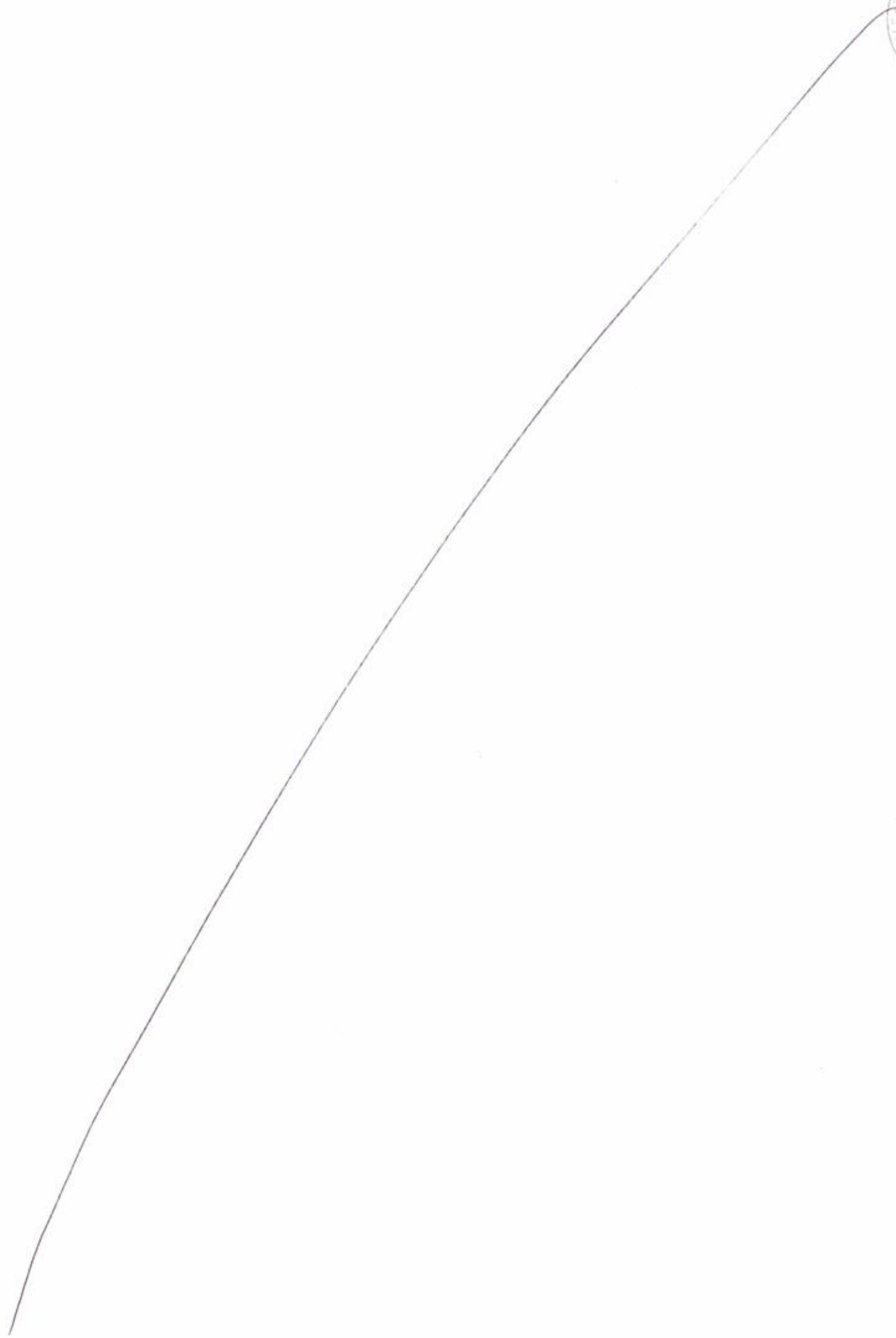
Successivamente procede, nell'ordine di numerazione, all'apertura delle buste delle imprese ammesse contenenti l'offerta, che legge ad alta voce, rendendo pubblici i seguenti ribassi offerti dalle imprese ammesse :

- 1) **CUTICCHIA ANTONINO - P. IVA 00269790838** – C/da S. Giuliano 53 – 98074 - Naso – ME - Prot. 1558 del 07/03/2018 – offre il ribasso del 12,0665 % ;
- 2) **GANGI IMPIANTI SRL - P. IVA 05738830826** – C/da Piano - 90024 – Gangi - PA – Prot. 1559 del 07/03/2018 - offre il ribasso del 8,189 % ;
- 3) **COCI ANTONINO - P. IVA 01648970836** – Via S. Maria Xilona - 98069 - Sinagra – ME – Prot. 1637 del 08/03/2018 – offre il ribasso del 12,1642 % ;;
- 4) **COSMAK SRL - P. IVA 03099860839** – Via Toscana, 13 – 98068 – S. Piero Patti – ME – Prot. 1638 del 08/03/2018 - offre il ribasso del 11,688 % ;;
- 5) **SITEC SRL UNIPERSONALE - P. IVA 02715530834** – Via Maria SS. del Tindari, 1 – 98070 – Caprileone – ME – Prot. 1651 del 09/03/2018 - offre il ribasso del 10,8976 % ;;
- 6) **BONINA SRL - P. IVA 01810170835** – Via Kennedy, 35 – 98061 - Brolo - ME – Prot. 1652 del 09/03/2018 – offre il ribasso del 12,4151 % ;

Ultimata l'apertura e la lettura delle offerte ammesse, si da atto che per l'aggiudicazione si applica esclusivamente il criterio del massimo ribasso, in quanto le offerte presentate sono in numero inferiore a dieci, e pertanto devesi effettuare l'aggiudicazione a favore dell'impresa che ha presentato la migliore offerta di ribasso che coincide con il prezzo più basso per l'Amministrazione ossia :

quella dell'Impresa **BONINA SRL - P. IVA 01810170835** – Via Kennedy, 35 – 98061 - Brolo - ME – Prot.





1652 del 09/03/2018 con il ribasso del **12,4151 %** .

Per quanto sopra e con le riserve di legge;

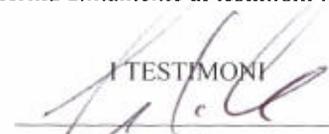
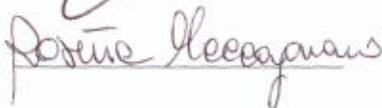
IL SOTTOSCRITTO AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE

I LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE URBANA PER ALLOGGI A CANONE SOSTENIBILE NEL CENTRO URBANO DI MONTAGNAREALE", alla ditta **BONINA SRL - P. IVA 01810170835** - Via Kennedy, 35 - 98061 - Brolo - ME - Prot. 1652 del 09/03/2018 con il ribasso del **12,4151 %** sull'importo soggetto a ribasso di € 948.614,40 e quindi per l'importo di € **830.842,97** (diconsi euro Ottocentotrentamilaottocentoquarantadue/97) , oltre oneri di sicurezza pari ad € **49.391,38** non soggetti a ribasso d'asta, e quindi per complessivi € **880.234,35** , con riserva di definitiva approvazione con apposita determina del responsabile del servizio, nonché con riserva e con l'osservanza di quanto previsto dall'art. 2 della Legge 23 dicembre 1982 n° 936 , recante norme in materie di lotte alla delinquenza mafiosa .

Da atto che la presente aggiudicazione provvisoria non verrà comunicata alla ditta aggiudicataria in quanto presente alle operazioni di gara, mediante la presenza del Direttore Tecnico Filippo MUSCARA' , mentre verrà comunicata alla seconda che segue in graduatoria (Ditta COCI Antonino), in quanto non presenti alle operazioni di gara .

Il presente verbale, scritto a computer, occupa N. 2 facciate e quanto alla presente sin qui, letto confermato e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni ↵

I TESTIMONI

IL PRESIDENTE

